



## Requisitos para alineamiento y número oficial

- Solicitud por escrito dirigida al ARQ. Fernando Conde Mendoza, **Director de Obras públicas y Desarrollo Urbano del Municipio de Tlaxco Tlax.**
- Copia de la escritura completa o Título de Propiedad
- Copia de credencial de elector del propietario
- Copia de predial (actual)
- Croquis de localización, entre que calles

## Requisitos para licencia de construcción; Artículo 21 de la ley de construcción para el estado de Tlaxcala



- Solicitud por escrito dirigida al ARQ. Fernando Conde Mendoza, **Director de obras públicas y Desarrollo Urbano del Municipio de Tlaxco, Tlax.**
- Copia de la escritura completa, posesión o título de propiedad
- Copia de credencial de elector del propietario
- Copia de predial (actual)
- Copia de recibo de agua potable (actual)
- Copia de contrato de conexión de drenaje
- Uso de suelo expedida por esta dirección
- Alineamiento
- Croquis de localización
- Croquis del proyecto A partir de 100.00M2
- Copia de registro de director responsable de obra
- Plano arquitectónico (dos copias), firmados por el propietario y por el DRO
- Plano de cimentación y estructural (dos copias), firmado por el propietario y por el DRO
- Plano de instalación; hidráulica, y eléctrica (dos copias), firmado por el propietario y por el DRO
- Memoria de cálculo y descriptiva, firmado por el DRO



## Requisitos para lotificación

- Dictamen de congruencia emitido por La Secoduvi
- Solicitud por escrito dirigida al ARQ. FERNANDO CONDE MENDOZA. **Director de Obras Publicas y Desarrollo Urbano del municipio de Tlaxco Tlax.**
- Copia de la escritura completa o Título de Propiedad
- Copia de la credencial de elector del propietario
- Copia de predial actual.
- Manifestación catastral
- Uso de suelo, expedido por la dirección de obras
- Factibilidad de servicios, expedido por la dirección de obras
- Croquis general del predio y croquis de la lotificación con medidas y colindancias
- Croquis de localización



## Requisitos para Rectificación de Medidas

- Solicitud por escrito dirigida al ARQ. Fernando Conde Mendoza, **Director de obras públicas y desarrollo Urbano del Municipio de Tlaxco**, Tlax, indicando el motivo de uso de suelo
- Copia de la escritura completa, posesión o título de propiedad
- Copia de credencial de elector del propietario
- Copia de predial (actual)
- Croquis de localización, entre que calles esta



- Solicitud por escrito dirigida al ARQ. Fernando Conde Mendoza, **Director de Obras y Desarrollo Urbano del Municipio de Tlaxco, Tlax.**
- Copia de la escritura completa o Título de propiedad
- Copia de credencial de elector de vendedor y comprador
- Copia de predial (actual)
- Manifestación catastral
- Croquis general del predio y croquis de subdivisión con medidas y colindancias
- Croquis de localización



## Requisitos para terminación de obra;

- Solicitud por escrito dirigida ARQ. Fernando Conde Mendoza, **Director de obras públicas y desarrollo urbano del Municipio de Tlaxco Tlax.**,
- Copia de credencial de elector del propietario
- Copia de Registro de Director Responsable de Obra
- Oficio expedido por DRO, en el que manifieste haber concluido satisfactoriamente con los trabajos, objeto de la presente solicitud



## Requisitos para uso de suelo

- Dictamen de congruencia ante la Secoduvi
- Solicitud por escrito dirigida al ARQ. Fernando Conde Mendoza, **Director de obras públicas y desarrollo Urbano del Municipio de Tlaxco**, Tlax, indicando el motivo de uso de suelo
- Copia de la escritura completa, posesión o título de propiedad
- Autorizaciones necesarias de otras dependencias gubernamentales, en los términos de las leyes relativas.
- Copia de credencial de elector del propietario

- Copia de predial (actual)
- Croquis de localización, entre que calles esta